PRESSMEDDELANDE

27 maj 2026 Stockholm

H. Wac Legal & Business Partner stärker sin verksamhet inom hyresförhandling genom att rekrytera Carin Jarvin som Partner och Head of Rent Negotiations.

Carin Jarvin har mer än 15 års erfarenhet av hyresförhandlingar på den svenska bostadsmarknaden. Hon kommer närmast från Fastighetsägarna Service Stockholm AB, där hon arbetat som hyresförhandlare sedan 2018. Rekryteringen är ett led i H. Wac:s fortsatta utveckling som oberoende rådgivare till fastighetsägare i frågor om hyressättning, hyresförhandling och strategisk fastighetsjuridik.

– **Med Carins erfarenhet stärker vi vår hyresförhandlingskapacitet på ett konkret sätt. Hon har uppnått mycket goda resultat för både HSB och de fastighetsägare som anlitat henne genom Fastighetsägarna. Carin är erfaren, noggrann, affärsmässig och tålmodig – egenskaper som är avgörande i förhandlingar med Hyresgästföreningen,** säger Haymanot Wachtmeister, founding partner på H. Wac.

Carin Jarvin kommer som partner att ansvara för H. Wac:s förhandlingsverksamhet och arbeta direkt med fastighetsägare i årliga hyresförhandlingar samt i strategiska frågor kring hyressättning. Enligt Haymanot Wachtmeister är en viktig del av rekryteringen Carin Jarvins långa erfarenhet av att konsekvent företräda fastighetsägare i hyresförhandlings-systemet.

– **En styrka i Carins bakgrund är att hon under mer än femton år arbetat uteslutande med att företräda fastighetsägare i hyresförhandlingar. Förhandlingssystemet bygger i grunden på två tydliga parter, och för oss på H. Wac är det viktigt att de rollerna också speglas i den professionella rådgivningen till fastighetsägare.**

– Personligen anser jag inte att fastighetsägare har något att vinna på att deras ombud rekryteras från Hyresgästföreningen. När personer på båda sidor av förhandlingsbordet formats av samma institutionella syn på systemet finns en risk att förhandlingen i praktiken reduceras till en administrativ process snarare än en verklig intresseförhandling. Bruksvärdessystemet rymmer i själva verket ett större utrymme för argumentation än vad som ofta kommer till uttryck.

För mer information, kontakta:

Haymanot Wachtmeister
0735 53 17 37
haymanot@hwac.se
Jungfrugatan 20, Stockholm
Hwac.se

H. Wac Legal & Business Partner är en oberoende **boutiquebyrå** med inriktning på fastighetsjuridik, hyressättning och strategisk rådgivning till fastighetsägare. Byrån arbetar med juridiska frågor, hyresförhandlingar och affärsstrategisk rådgivning i frågor som rör bostadsförvaltning och hyresreglering.

Verksamheten leds av **juris doktor Haymanot Wachtmeister** och kombinerar juridisk expertis med praktisk erfarenhet av hyresförhandlingar och fastighetsmarknaden.

H. Wac
Legal & Business Partner